



## **Ville de Paris - Appel à candidatures sur le domaine public fluvial de la Ville de Paris**

**concernant le développement d'activités nautiques sur le canal de l'Ourcq  
sur le territoire de la ville de Claye-Souilly, département de Seine-et-Marne (77)**

### **Identification de l'organisme**

Ville de Paris - Direction de la Voirie et des Déplacements

### **Correspondant**

Service des Canaux

62, quai de la Marne 75019 PARIS

Tél. 01 44 89 14 14 - Fax 01 44 89 14 48

### **Objet**

Exploitation d'une activité de tourisme fluvial et d'activités complémentaires de type restauration.

### **Description du site d'exploitation**

Zone d'amarrage pour bateaux dans la gare d'eau du canal de l'Ourcq à Claye-Souilly (77) ; local de 55 m<sup>2</sup> ; terrasse de 24 m<sup>2</sup>.

### **Nature du titre**

Convention d'occupation du domaine public fluvial, contrat administratif qui ne confère pas la propriété commerciale et auquel les textes sur la propriété commerciale ne s'appliquent pas.

### **Dossier de candidature à retirer auprès de :**

par courriel :

yvesolivier.galvan@paris.fr - Tél. 01 44 89 14 02/14

isabelle.coulier@paris.fr - Tél. 01 44 89 14 40/14

ou par courrier :

Service des canaux - DVD - Ville de Paris

62, quai de la Marne 75019 PARIS

### **Visite préalable du site**

Visite obligatoire ; dernière visite avant le 18 septembre.

### **Date limite de dépôt des dossiers de candidature**

**Mardi 29 septembre 2015 à 17 h 00 précises**

soit par pli porté à l'adresse ci-dessous, du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h, et remis contre récépissé délivré par le service des canaux, soit par voie postale (le cachet de la poste faisant foi) :

**Service des canaux - Ville de Paris**

**Direction de la voirie et des déplacements**

**62, quai de la Marne 75019 PARIS**

### **Justificatifs à produire**

- **Éléments sur la société candidate**

dont les comptes annuels des trois derniers exercices.

- **Exposé du projet d'activités**

dont hypothèse de fréquentation, organisation, moyens humains et matériels, offres tarifaires.

- **Exposé du projet d'investissements**

dont note sur le programme de travaux, les bateaux, le calendrier, l'estimation.

- **Éléments financiers et notamment**

1) données annuelles de la société sur une activité similaire le cas échéant, relatives aux CA (en volume et valeur), coûts d'exploitation, amortissements sur la durée de l'exploitation ;

2) données prévisionnelles sur le projet d'activité, la durée d'exploitation et les investissements.

- **Proposition de redevances et de durée**

pourcentage sur le chiffre d'affaire assorti d'un montant minimum garanti ; durée en fonction de l'amortissement des investissements.

### **Critères d'attribution**

- intérêt de l'offre d'activités de navigation ;
- équilibre économique du projet ;
- intérêt de l'offre d'activités complémentaires.

### **Période d'attribution**

1er semestre 2016.